

Unterhaltungsverband 97 „Mittlere Hase“

Gewässerunterhaltung und Landschaftspflege

Informationen Ihres Unterhaltungsverbandes 2014

Aufgabe des Verbandes ist die Erhaltung der Gewässer II. Ordnung in einem ordnungsgemäßen Zustand für den Wasserabfluss. Maßnahmen der Gewässerunterhaltung sind insbesondere die Reinigung, die Räumung, die Freihaltung und der Schutz des Gewässerbettes einschließlich seiner Ufer sowie die Unterhaltung und der Betrieb der Anlagen, die der Abführung des Wassers dienen. Weitere Erläuterungen zur Verbandsgründung, Verbandszugehörigkeit und zum Verbandsgebiet entnehmen Sie bitte der Rückseite des Veranlagungsbescheides oder können Sie in der Geschäftsstelle anfordern.

Neubau eines Betriebshofes

Der Unterhaltungsverband 97 baut in diesem Jahr einen neuen Betriebshof mit Verwaltungsgebäude in Bersenbrück.

Das bestehende Werkstatt- und Verwaltungsgebäude stammt in seiner Grundstruktur aus dem Jahre 1967. Ende der 70er Jahre wurde eine Unterstellhalle für den wachsenden Gerätepark erforderlich. Auf Grund des dann noch größer werdenden Verbandsgewässernetzes des Unterhaltungsverbandes musste auch der Geräte- und Maschinenpark laufend erweitert werden.

Die Maschinen nahmen nicht nur in der Anzahl als auch in den Baugrößen zu. So dass im Jahre 2000 die bestehende Werkstatt erweitert wurde. Da alle Reparaturen an den Maschinen in der verbandseigenen Werkstatt durchgeführt werden, muss diese auch zukünftig alle Anforderungen entsprechend erfüllen können.

Im Verwaltungsbereich wachsen seit Jahrzehnten die Aufgaben u.a. durch den zunehmenden Service für Wasser- und Bodenverbände und die Umsetzung der EU-Wasserrahmenrichtlinie. Somit ist auch hier eine Anpassung des Raumkonzeptes dringend erforderlich gewesen.

Im Jahre 2012/13 haben sich die Verbandsgremien intensiv mit einer räumlichen Anpassung beschäftigt. Es wurden dabei verschiedene bauliche Alternativen und Standortmöglichkeiten im Verbandsgebiet untersucht. Als Optimum wurde schließlich der komplette Neubau eines Betriebshofes mit direkt angeschlossener Verwaltung in Bersenbrück herausgearbeitet.

Hierbei wurden zukünftige Anforderungen an einen leistungsfähigen Betriebshof mit angeschlossener Verwaltung in einem Bauentwurf abgebildet.

Das erforderliche Grundstück konnte von der Stadt Bersenbrück erworben werden. Die schon laufenden, Bauarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Den Auftrag konnte eine Firma aus dem Raum Bersenbrück für sich gewinnen, so dass die Gelder für den Neubau in der Region für Beschäftigung sorgen werden.

Der komplette Gebäudebestand wurde im vergangenen Jahr, inklusive Ausstattung, an den Wasserverband Bersenbrück verkauft.

Da das Grundstück, auf dem sich der Bauhof befindet, ein Erbpachtgrundstück ist, übernimmt der Wasserverband Bersenbrück dann zukünftig alle Rechte und Pflichten aus dem Erbbaurechtsvertrag.

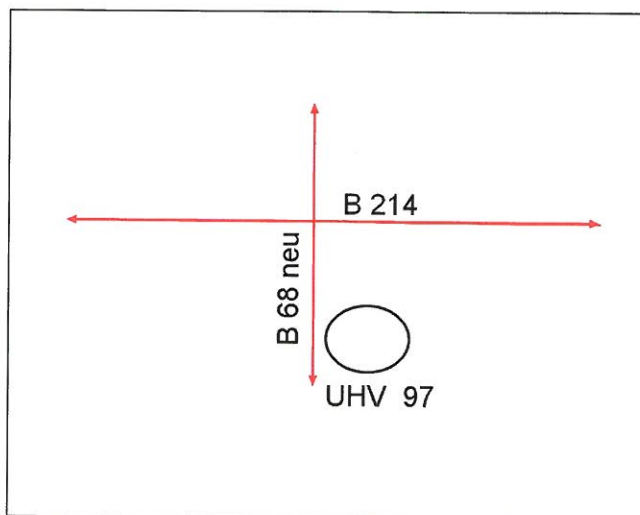
Aufgrund der geringen Rücklagenhöhe im Verbandshaushalt muss der Verbandsbeitrag um 1,5 €/Hektar steigen um die Baumaßnahme finanzieren zu können. Diese Anhebung ist befristet für 12 Jahre vorgesehen. Mit dieser Finanzierungsvariante konnte das derzeitige günstige Zinsniveau genutzt werden.

Der Umzug ist für Ende August geplant.

Der Wasser- und Bodenverband der Artländer Melioration, der in Quakenbrück derzeit noch ein eigenes Verwaltungsbüro unterhält, wird dann als Mieter in das neue Verwaltungsgebäude einziehen. Diese Maßnahme ist geplant, um den Mitgliederservice zu erhöhen und Synergieeffekte in Betriebsabläufen zu erzielen.

Die Geschäftsstelle ist dann unter der neuen Telefonnummer 05439/9434-70 und der Fax-Nummer 05439/9434-10 zu erreichen

Die Geschäftsstelle des Wasser- und Bodenverbandes der Artländer Melioration wird dann montags und dienstags in der Zeit von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr ständig besetzt sein.



Lageplan: Standort des neuen Betriebshofes

Bei Fragen und Anregungen sprechen Sie uns gerne an.

Ihr Unterhaltungsverband 97

An die
Verbandsmitglieder der Wasser- und Bodenverbände

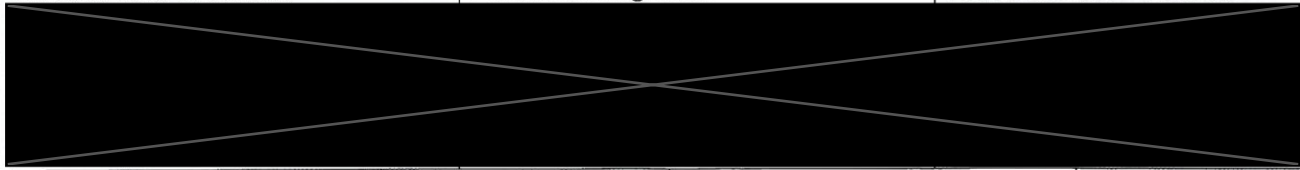
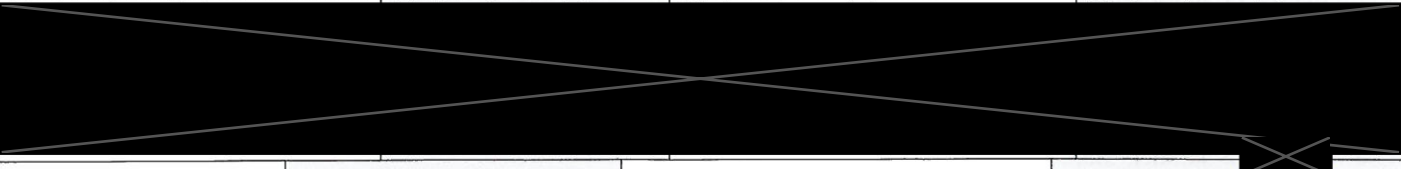
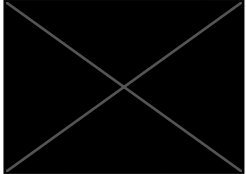

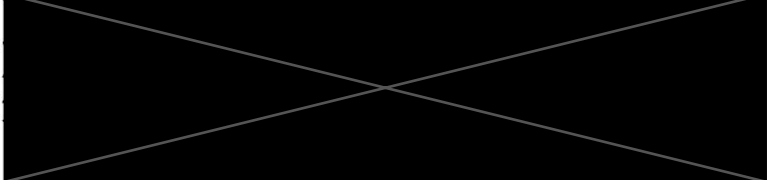
Ahrens- und Wittfeld
Bühnerbachgebiet
Bersenbrück - Gehrde
Hase oberhalb Bersenbrück

Hesepfer Feld
Horstteile Hinnenkamp
Kalkriese
Renslager Kanal

Schleptruper und Ströher Feld
Stickteich
Thiene - Balkum

Im Zuge einer wirtschaftlichen Verbandsarbeit sowie einer sparsamen Haushaltsführung haben die Vorstände der o.g. Wasser- und Bodenverbände ihre jährliche Beitragserhebung dem Unterhaltungsverband 97 „Mittlere Hase“ übertragen.

Auf dem anliegenden Veranlagungsbescheid des Unterhaltungsverbandes 97 wird gleichzeitig der Beitrag für die o.g. Wasser- und Bodenverbände mit erhoben. Die Zusammenarbeit der Wasser- und Bodenverbände mit dem Unterhaltungsverband 97 soll den Verwaltungsaufwand reduzieren und die Verwaltungskosten senken.

Ahrens- und Wittfeld		Bühnerbachgebiet		Bersenbrück – Gehrde			
							
Hase oberhalb Bersenbrück		Hesepfer Feld		Horstteile Hinnenkamp		Kalkriese	
							
Renslager Kanal		Schleptruper- u. Ströher Feld		Stickteich		Thiene – Balkum	
							

Die Aufgaben der verbandstechnischen Betreuung der Wasser- und Bodenverbände, die bisher durch den Landkreis Osnabrück wahrgenommen wurden, sind bei den folgenden Verbänden dem Unterhaltungsverband 97 übertragen worden:

**Artländer Melioration, Hase oberhalb Bersenbrück, Thiene - Balkum,
Bühnerbachgebiet, Renslager Kanal, Bersenbrück – Gehrde, Kalkriese**

Flächenauskunft für die Wasser- und Bodenverbände erteilt die Geschäftsstelle des Unterhaltungsverbandes 97 „Mittlere Hase“ unter Tel.: 05439/ 9434-0

Hinweis:

Bitte beachten Sie die wegen der neuen Gesetzeslage geänderte Rechtsmittelbelehrung. Sollte dieser Bescheid offensichtliche Fehler (z.B. falsche Angaben der beitragspflichtigen Fläche oder unberücksichtigter Eigentumswechsel etc.) enthalten, empfiehlt es sich, sich zunächst mit uns in Verbindung zu setzen. Solche Fehler können in der Regel problemlos von der Geschäftsstelle berichtigt werden, so dass sich eine Klage erübrigt.

Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage beim Verwaltungsgericht Osnabrück, Hakenstraße 15, 49074 Osnabrück, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten dieses Gerichts erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, den Beklagten und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen.

Geschäftsstelle:

Büro und Bauhof des Unterhaltungsverbandes 97 befinden sich in Bersenbrück, Priggenhagener Straße 67

Verbandsvorsteher: Andreas Höger
Geschäftsführer: Georg Lucks
Rechnungsführer: Erich Olberding

Aufsichtsbehörde des Unterhaltungsverbandes 97 „Mittlere Hase“ ist der Landkreis Osnabrück.

Postanschrift: Unterhaltungsverband 97 „Mittlere Hase“, Postfach 1325, 49589 Bersenbrück
Telefon (05439 / 9434-0 Fax (05439) 9434-10 E-Mail: info@uhv97.de
Homepage: www.uhv97.de